

Prijslijst per 21 december 2022

www.hetlandkaartje.nl

Bouw nummer	Blok	Type 1	Type 2	Keukencheque ³ (incl. BTW)	bijzonderheden	GO (m ²) ¹	Inhoud (m ³) ¹	Oppervlakte perceel (m ²) ²	Koopsom vrij op naam
22	Blok 5	Levensloopbestendig	Type E1	€ 3.500	eigen parkeerplaats	96	391	130	€ 399.500
23	Blok 5	Levensloopbestendig	Type E2	€ 3.500	eigen parkeerplaats	96	378	125	€ 395.000
24	Blok 5	Levensloopbestendig	Type E2	€ 3.500	eigen parkeerplaats	96	378	125	€ 395.000
25	Blok 5	Levensloopbestendig	Type E1	€ 3.500	eigen parkeerplaats	96	391	130	€ 399.500
26	Blok 6	Hoek met topgevel	Type B	€ 2.500	-	78	314	112	€ 285.000
31	Blok 6	Hoek met topgevel	Type C	€ 2.500	eigen parkeerplaats	123	477	177	€ 375.000
32	Blok 7	Hoek met topgevel	Type C	€ 2.500	eigen parkeerplaats	123	477	192	€ 375.000
37	Blok 7	Hoek met topgevel	Type C	€ 2.500	eigen parkeerplaats	123	477	214	€ 382.500

¹ gebruiksoppervlakte en inhoud conform NEN 2580 en inhoud exclusief berging

² oppervlakte perceel inclusief achterpaden (ter plaatse van bouwnummer 26, 31 en 32)

³ nadere voorwaarden voor keukencheque zie Technische Omschrijving

Alle vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, d.w.z. inclusief:

BTW 21% (wettelijke wijzigingen worden doorberekend), grond- en bouwkosten, kosten nutsvoorzieningen (m.u.v. entreekosten), kosten notaris/architect/constructeur/overige adviseurs en Woningborg.

Niet in de koopsom inbegrepen:

Eenmalige financieringskosten (o.a. kosten van hypotheekakte en afsluitkosten), rentekosten over het aandeel grondkosten en vervallen bouwtermijnen.

Overig:

Inhoud/gbo woning en oppervlakten kavel zijn indicatief en grondkosten zijn rentedragend vanaf 01-03-2022.

Verkoop & Informatie:

Hoofdstraat 155
5706 AL Helmond

T: (0492) 661 884
nieuwbouw@heuvel.nl
www.heuvel.nl



Ontwikkeling en realisatie:

Van Grunsven
Groep



Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen of fouten zijn voorbehouden, derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.